




REGLAMENTŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ																						
Sklypo Nr.	Sklypo plotas m <sup>2</sup>	Privalomieji reikalavimai										Kiti reikalavimai			Žemės servitutai							
		Teritorijos naudojimo tipas (tipai)	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis		Užstat. tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Tūrio tankio rodiklis	Užstat. tipas	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalis, %	Pastatų aukštų sk.	Statinių paskirtys (pagal STR 1.01.03:2017)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06 Nr.XIII-2166)		Nr. plane	Plotas, m <sup>2</sup>	statusas	Servitutų turinys	Tarnaujantieji daiktai (serv. kodas)	Viešpataujantieji daiktai (serv. kodas) arba servituto gavėjai	
					Erdv. kodas	Teritorijos, kurioje taikoma SŽNS, pavadinimas								plotas (ha)	statusas							
1	~50540	PR- pramonės ir sandėliavimo teritorija	kita	P- pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	10,50 - 25,00	101,70	80	2,00	15	pi (pramonės ir infrastruktūros objektų kompleksai)	10	1-5	7.8. gamybos ir pramonės paskirties pastatai; 7.9.- sandėliavimo paskirties pastatai; 7.17. pagalbinio ūkio paskirties pastatai; visi STR 1.01.03:2017 p.9 papunkčių inžineriniai statiniai.	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	4,2364	naikinama	187	registruotas	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)	5217/0010:1134 (115)	--
														1715	registruotas	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)	5217/0010:1372 (115)	--				
														165	Aerodromų apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	5,0540	tikslinama	1715	registruotas	Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)	5217/0010:1372 (218)	--
														149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,1747	tikslinama	9524	suplanuotas TPD (TPDR reg. T00085413)	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)	5217/0010:1374 (115)	--
														114	Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	1,5300	nustatoma	9524	suplanuotas TPD (TPDR reg. T00085413)	Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)	5217/0010:1374 (218)	--

SKLYPO POSŪKIO TAŠKŲ KOORDINATĖS		
1	6091992.29	491531.86
2	6092095.41	491484.95
3	6092127.06	491553.86
4	6092193.99	491699.52
5	6092196.33	491704.62
6	6092252.42	491633.91
7	6092324.08	491706.62
8	6092254.59	491772.55
9	6092213.53	491825.28
10	6092181.68	491873.45
11	6092106.92	491788.03
12	6092023.34	491600.14
13	6092041.61	491591.99
14	6092033.74	491574.70
15	6092015.47	491582.84

KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>UAB "MTARCH", kodas 135073297 V.Putvinskio g. 17, Kaunas, tel. Nr. +37068714585, el. p. marius@studiotorrau.lt</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS Kauno rajono savivaldybės tarybos 2008-05-29 sprendimu Nr. TS-211 patvirtinto Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., žemės sklypu, kadastro Nr. 5217/0010:215, kadastro Nr. 5217/0010:216, kadastro Nr. 5217/0010:218, kadastro Nr. 5217/0010:219, detaliojo plano koregavimas žemės sklypuose Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k.: Ozo g. 6, kadastro Nr. 5217/0010:837 ir Ozo g. 8, kadastro Nr. 5217/0010:1371.						
ATP 1097	PV	M. Torrau	2024-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS PAGRINDINIS REGLAMENTŲ BRĖŽINYS. REGLAMENTŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ						
LT	Organizatorius: Kauno r. savivaldybės administracija	Planavimo iniciatoriai: Gamybos žemė, UAB	DOKUMENTO ŽYMUO 2024/03-TDP-SP.B.01	<table border="1"> <tr> <td>MASTELIS</td> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1:</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> </table>	MASTELIS	LAPAS	LAPŲ	1:	2	2
MASTELIS	LAPAS	LAPŲ								
1:	2	2								